

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 18/2014/KDTM-ST ngày 18/12/2014 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 05/2017/QĐ-SCBSBA ngày 02/8/2017 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 786/QĐ-CCTHADS ngày 26/4/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 23A/QĐ-CCTHADS ngày 18/7/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2021 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 24A/QĐ-CCTHADS ngày 19/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19/9/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai – Trụ sở: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ tài sản trên đất, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T813380 do sở địa chính nhà đất cấp cho Công ty TNHH công nghiệp và thương mại Toàn Thắng ngày 06/12/2002, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00510.QSDĐ, đất thuê nhà nước 50 năm, trả tiền thuê đất hàng năm, diện tích 1.981m², thời hạn sử dụng đến năm 2049 tại địa chỉ: xã Vĩnh Tuy, huyện Thanh Trì, Hà Nội (nay thuộc khu công nghiệp Hoàng Mai, phường Vĩnh Hưng, quận Hoàng Mai, Hà Nội) của Công ty TNHH công nghiệp và thương mại Toàn Thắng – Địa chỉ: 159 phố Bạch Mai, phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Giá khởi điểm của tài sản: **18.044.000.000 đồng** (Mười tám tỷ, không trăm bốn mươi bốn triệu đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính các ngày 26/9/2022, 27/9/2022, 28/9/2022.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai – Trụ sở: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng trên cổng TTĐT);
- Viện KSND quận Hoàng Mai (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.

